

paralelo 56

APARTAMENTOS





Somos una comunidad que busca
el equilibrio entre la vida
moderna y el campo.

#vidaparalela



"Soy médico y los fines de semana soy ciclista"
Jaime de 45 años (Neuropediatra)



paralelo⁵⁶
APARTAMENTOS



"Soy mamá. También invierto tiempo en mi"

Mariana, 36 años. (Instructora de yoga)



paralelo⁵⁶

APARTAMENTOS

"Trabajo desde la oficina o en conexión con la naturaleza"

Lucía, 31 años (Diseñadora gráfica. Amiguera)



paralelo⁵⁶
APARTAMENTOS



"Corro maratones y disfruto la vida sin límites"

Daniel y Juanita, 35 y 33 años (Abogados. Recién casados)



paralelo⁵⁶
APARTAMENTOS

"Un plan con amigos o un plan sin afán"
Pablo, 29 años. (Ing. Industrial. Papá perruno)



paralelo⁵⁶
APARTAMENTOS



paralelo 56
APARTAMENTOS

PARA QUIENES LLEVAMOS
LA CIUDAD POR DENTRO
Y EL CAMPO POR FUERA

EN RIONEGRO

UNA CIUDAD EN EVOLUCIÓN CAMPESTRE ESTRATÉGICA

Por su ubicación estratégica y conexión con Medellín a tan sólo 20 minutos por el Túnel de Oriente, es el lugar ideal para vivir en un entorno campestre, con todas las comodidades que representa una ciudad.



ZONA WIFI FRIENDLY



paralelo⁵⁶
APARTAMENTOS

SAN ANTONIO DE PEREIRA

Llanogrande - Gualanday



- Parque San Antonio
- Plaza Linares
- Minimercados
- Farmacias
- Restaurantes



- Clínica Somer
- Servicios veterinarios
- Centro Cial San Nicolás



- Jardines de Llanogrande
- Mall Llanogrande



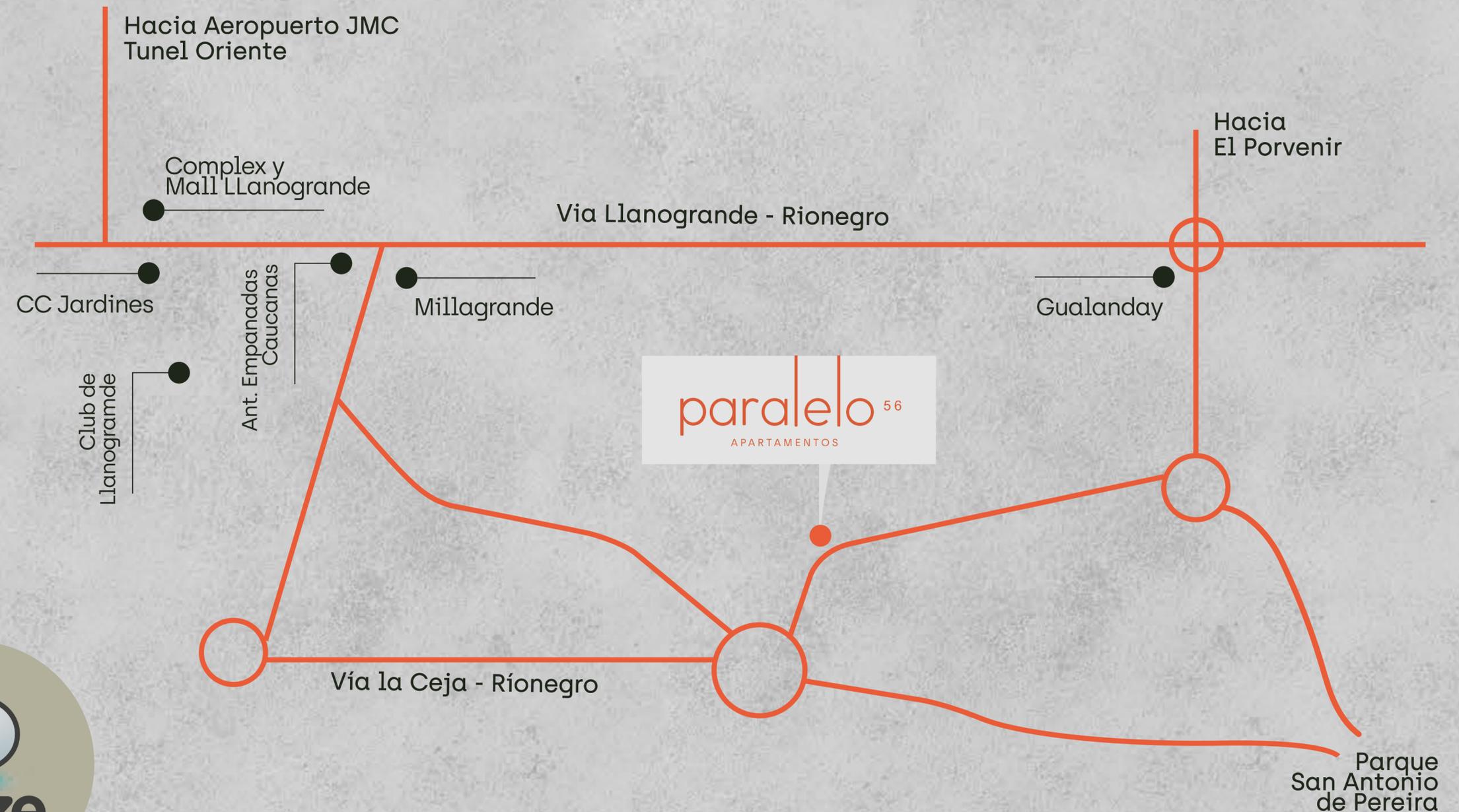
- Hospital San Vicente



- Aeropuerto J.M.C



- Túnel de Oriente





paralelo 56
APARTAMENTOS

PARQUE LINEAL

GUALANDAY

VÍA LA CEJA - RIONEGRO

paralelo

APARTAMENTOS



paralelo⁵⁶ Sur

APARTAMENTOS

2 Torres

6 Apartamentos
por piso

66 a 90 m²

(Áreas construidas incluye
muros, columnas y buitrones)

Con acabados

*Proyecto por etapas

paralelo⁵⁶ Sur

APARTAMENTOS

URBANISMO

NOTA: El área ofrecida corresponde a la suma de las áreas cubiertas y descubiertas, más el área que ocupan los muros internos y de cerramiento del bien inmueble. En el desarrollo de la obra puede haber cambios sugeridos por diseños hidráulicos, estructurales, sanitarios, de gas y ambientales. Las dimensiones de los espacios podrán variar. El amoblamiento y decoración son ilustrativos y no comprometen al vendedor, el cliente debe remitirse a las especificaciones entregadas por la sala de ventas.



paralelo⁵⁶ Sur

APARTAMENTOS

URBANISMO

NOTA: El área ofrecida corresponde a la suma de las áreas cubiertas y descubiertas, más el área que ocupan los muros internos y de cerramiento del bien inmueble. En el desarrollo de la obra puede haber cambios sugeridos por diseños hidráulicos, estructurales, sanitarios, de gas y ambientales. Las dimensiones de los espacios podrán variar. El amoblamiento y decoración son ilustrativos y no comprometen al vendedor, el cliente debe remitirse a las especificaciones entregadas por la sala de ventas.



Cada parte de tí, estará aquí



Coworking



Piscina



Cancha de squash



Gym



Deck de yoga



Zona pet



Salón social



Salón infantil



Juegos para niños
al aire libre



Chimenea
y bbq

Además sal a caminar,
trotar o montar en bici en
el parque lineal cercano

Cancha de squash

paralelo ⁵⁶
sur
APARTAMENTOS

* FOTO DE REFERENCIA



G i m n a s i o



IMAGEN SUJETA A CAMBIOS

paralelo ⁵⁶ *sur*
APARTAMENTOS

Piscina

para e lo 56
APARTAMENTOS

IMAGEN SUJETA A CAMBIOS

Terraza - Zona de yoga

paralelo⁵⁶
Sun
APARTAMENTOS

IMAGEN SUJETA A CAMBIOS



F o g a t a y b b q

para e l o ⁵⁶ *Sur*
APARTAMENTOS



IMAGEN SUJETA A CAMBIOS

Coworking



IMAGEN SUJETA A CAMBIOS

paralelo ⁵⁶ *Sun*
APARTAMENTOS

Salón infantil



IMAGEN SUJETA A CAMBIOS

paralelo 56
APARTAMENTOS *sun*



Salón social

paralelo⁵⁶
Sun
APARTAMENTOS

PLANTA TÍPICA

(Áreas construidas incluyen muros, columnas y buitrones)

paralelo ⁵⁶ Sur

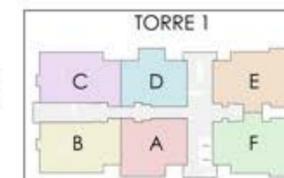
APARTAMENTOS

NOTA: El área ofrecida corresponde a la suma de las áreas cubiertas y descubiertas, más el área que ocupan los muros internos y de cerramiento del bien inmueble. En el desarrollo de la obra puede haber cambios sugeridos por diseños hidráulicos, estructurales, sanitarios, de gas y ambientales. Las dimensiones de los espacios podrán variar. El amoblamiento y decoración son ilustrativos y no comprometen al vendedor, el cliente debe remitirse a las especificaciones entregadas por la sala de ventas.



paralelo

APARTAMENTOS

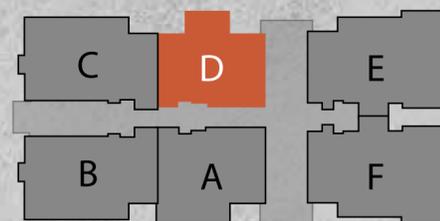


TIPO D
66 m²

(Áreas construidas incluyen
muros, columnas y buitrones)

paralelo⁵⁶ Sur

APARTAMENTOS



NOTA: El área ofrecida corresponde a la suma de las áreas cubiertas y descubiertas, más el área que ocupan los muros internos y de cerramiento del bien inmueble. En el desarrollo de la obra puede haber cambios sugeridos por diseños hidráulicos, estructurales, sanitarios, de gas y ambientales. Las dimensiones de los espacios podrán variar. El amoblamiento y decoración son ilustrativos y no comprometen al vendedor, el cliente debe remitirse a las especificaciones entregadas por la sala de ventas.

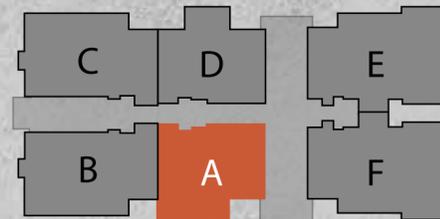


TIPO A
70,44 m²

(Áreas construidas incluyen
muros, columnas y buitrones)

paralelo⁵⁶ Sur

APARTAMENTOS

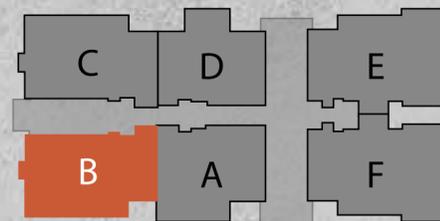


NOTA: El área ofrecida corresponde a la suma de las áreas cubiertas y descubiertas, más el área que ocupan los muros internos y de cerramiento del bien inmueble. En el desarrollo de la obra puede haber cambios sugeridos por diseños hidráulicos, estructurales, sanitarios, de gas y ambientales. Las dimensiones de los espacios podrán variar. El amoblamiento y decoración son ilustrativos y no comprometen al vendedor, el cliente debe remitirse a las especificaciones entregadas por la sala de ventas.



TIPO B
79,84 m²
(Áreas construidas incluyen
muros, columnas y buitrones)

paralelo ⁵⁶ *Sur*
APARTAMENTOS



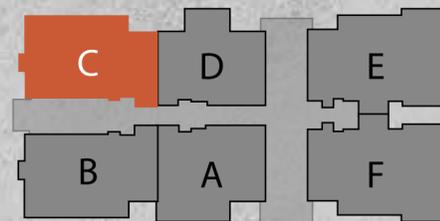
NOTA: El área ofrecida corresponde a la suma de las áreas cubiertas y descubiertas, más el área que ocupan los muros internos y de cerramiento del bien inmueble. En el desarrollo de la obra puede haber cambios sugeridos por diseños hidráulicos, estructurales, sanitarios, de gas y ambientales. Las dimensiones de los espacios podrán variar. El amoblamiento y decoración son ilustrativos y no comprometen al vendedor, el cliente debe remitirse a las especificaciones entregadas por la sala de ventas.



TIPO C
79,84 m²
(Áreas construidas incluyen
muros, columnas y buitrones)

paralelo⁵⁶ Sur

APARTAMENTOS

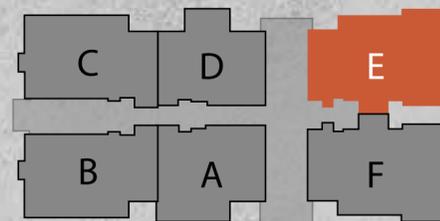


NOTA: El área ofrecida corresponde a la suma de las áreas cubiertas y descubiertas, más el área que ocupan los muros internos y de cerramiento del bien inmueble. En el desarrollo de la obra puede haber cambios sugeridos por diseños hidráulicos, estructurales, sanitarios, de gas y ambientales. Las dimensiones de los espacios podrán variar. El amoblamiento y decoración son ilustrativos y no comprometen al vendedor, el cliente debe remitirse a las especificaciones entregadas por la sala de ventas.

TIPO E
75,80 m²
(Áreas construidas incluyen
muros, columnas y buitrones)

paralelo⁵⁶ Sur

APARTAMENTOS



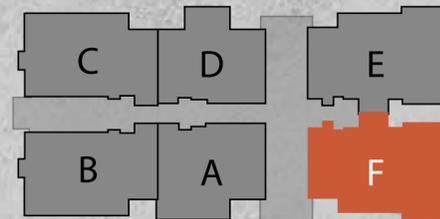
NOTA: El área ofrecida corresponde a la suma de las áreas cubiertas y descubiertas, más el área que ocupan los muros internos y de cerramiento del bien inmueble. En el desarrollo de la obra puede haber cambios sugeridos por diseños hidráulicos, estructurales, sanitarios, de gas y ambientales. Las dimensiones de los espacios podrán variar. El amoblamiento y decoración son ilustrativos y no comprometen al vendedor, el cliente debe remitirse a las especificaciones entregadas por la sala de ventas.



TIPO F
90,15 m²
(Áreas construidas incluyen
muros, columnas y buitrones)

paralelo⁵⁶ Sur

APARTAMENTOS



NOTA: El área ofrecida corresponde a la suma de las áreas cubiertas y descubiertas, más el área que ocupan los muros internos y de cerramiento del bien inmueble. En el desarrollo de la obra puede haber cambios sugeridos por diseños hidráulicos, estructurales, sanitarios, de gas y ambientales. Las dimensiones de los espacios podrán variar. El amoblamiento y decoración son ilustrativos y no comprometen al vendedor, el cliente debe remitirse a las especificaciones entregadas por la sala de ventas.



Sala Comedor

paralelo 56
APARTAMENTOS



IMAGEN SUJETA A CAMBIOS

*79,84 m²

Cocina

paralelo 56
APARTAMENTOS *Sun*



IMAGEN SUJETA A CAMBIOS

*79,84 m²

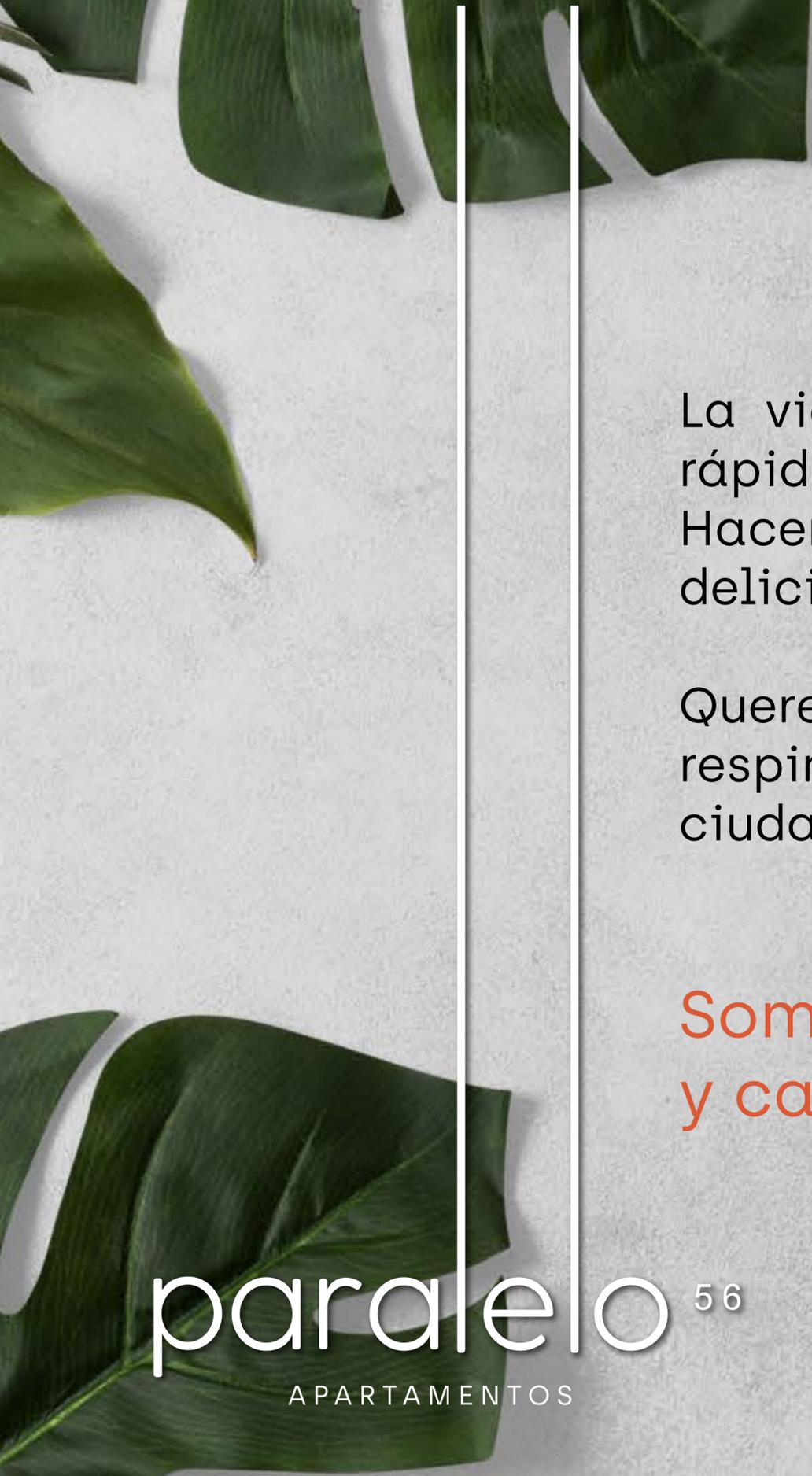
Habitación Principal

paralelo ⁵⁶ *Sun*
APARTAMENTOS



IMAGEN SUJETA A CAMBIOS

*79,84 m²



La vida necesita un equilibrio, a veces ir lento, a veces ir rápido. Trabajar hasta tarde o simplemente no hacer nada. Hacer ejercicio pero también olvidar las dietas con una deliciosa pizza. Leer, soñar, soñar mucho...

Queremos hacerlo todo, volar, bailar todo el fin de semana, respirar aire del campo, pero también disfrutar una tarde en la ciudad.

Somos ciudad por dentro
y campo por fuera.

paralelo 56

APARTAMENTOS

 **311 390 2672**

paralelo56@crearcimientos.com
www.crearcimientos.com

